

QUAID-I-AZAM MOHAMMAD ALI JINNAH

DAWN

Wednesday
March 27, 2019
Rajab 19, 1440

LAHORE

Rs 25.00
22 Pages
Vol. LXXIII No. 86
Regd. No. CPL-199

www.dawn.com

LAND AT KASUR, PUNJAB FOR SALE

Offers are invited on "As is where is basis" for the auction / sale of Land Khewat No. 8, Khatooni No. 68-71 Safam Khata 25 Qittas (141K-12M) to the extent of 882/2832, situated at Mauza Thae Bhailu, Tehsil and District Kasur, measuring 44 Kanals 02 Marlas, being in Execution No. 51 of 2016 (CitiBank N.A. Pakistan versus Broadtex (Pvt) Limited and others) for recovery of an amount of Rs. 52,521,544/- plus cost of funds from 01.05.2016 till realization. Reserve Price Rs. 52,920,000/-.

CONDITIONS

(i) Offers be accompanied with 25% of the offered amount in shape of Pay Order in favour of "Official Assignee of Karachi" along with copy of CNIC to reach the undersigned on 30.04.2019 at 1.30 P.M. which will be opened immediately upon receipt in presence of parties who wish to be present. (ii) For the reasons recorded, the undersigned may cancel the offers or adjourn the same subject to the provisions of Rule 69 of the Order XXI CPC, 1908 or call bidders for negotiations and improvement of offers. (iii) The sale is subject to confirmation of Hon'ble High Court of Sindh at Karachi. (iv) The Court reserves the right to cancel the auction or not to accept any bid even if it is highest and to cancel the auction at any time. (v) The balance of purchase money shall be paid by the purchaser / highest bidder before the Court closes on the fifteenth day after the sale of the property / exclusive of such day, or if the fifteenth day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the fifteenth day. (vi) In default of payment of the balance of purchase money within the period allowed, the property shall be re-sold after the issuance of a fresh notification of sale. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the Court thinks fit, be forfeited to the government and the defaulting purchaser(s) shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which, it may be subsequently sold. (vii) All dues, taxes, government and semi-government charges, revenue and 10% withholding charges / tax and outstanding on the property shall be paid by the purchaser i.e. on the above property. (viii) Inspection of property on 15.04.2019 from 10.00 am to 2.00 pm. Further information may be obtained from the undersigned. Telephone No. 021-99203129.

(Dr. Chaudry Wasim Iqbal), Official Assignee of Karachi
1st Floor, Old Annexe Building, High Court of Sindh, Karachi

THE DAILY JANG LAHORE * * *
رجسٹرڈ
کپی میں
140
فون: 881-881-881
3636796396

جنگ لاہور

WEDNESDAY MARCH 27, 2019

صفحات 12 قیمت 20 روپے

بانی: میر ظلیل الرحمن

جلد 40 بدھ 19 رجب المرجب 1440ھ 27 مارچ 2019ء قیمت 2076 ب شمارہ 165

اراضی بمقام قصور، پنجاب برائے فروخت

اراضی کی بات نمبر 8 کھتونی نمبر 71-68 سلام کمانہ 25Qittas (141K-12M) 882/2832 کی حد تک واقع موضع thae Bhallu تحصیل و ضلع قصور پٹیائی 44 کنال 02 سرلے جو ایکڑ کی کھتونی نمبر 51، بائندہ 2016ء (سٹی بینک N.A پاکستان بھٹانف برائے ٹیکس (پرائیویٹ) لینڈ ڈیولپمنٹ) میں الماک ہے برائے وصولی 52,521,544 روپے نیز فٹرز کے اخراجات از 01-05-2016 تا وصولیائی کی فرض سے اراضی کے نیلام / فروخت کیلئے "جیسی ہے جہاں ہے کی بنیاد پر" پیشکش مطلوب ہیں۔ محفوظ قیمت 52,920,000 روپے۔

شرائط

- (i) پیشکش میں جن کیساتھ پیشکش کر دو رقم کا 25% بلکل ہے آرڈر کن "پیشکش اساتئی آف کراچی" اور CNIC کی کاپی موجود ہو
- دستخط کنندہ ذیل کو 30-04-2019 کو سہ پہر 1-30 بجے تک پہنچانی چاہئیں جنہیں وصولی کے فوراً بعد حاضر رہنے کی خواہشمند پارٹیوں کی موجودگی میں کھولا جائے گا۔ (ii) ریکارڈ کی جانے والی وجوہ کے لئے زیر خطی پیشکشوں کو منسوخ کر سکتے ہیں یا آرڈر کیے بغیر پیشکش دہندگان کو طلب کر سکتے ہیں۔ (iii) فروخت معزز عدالت عالیہ، سندھ کراچی کی توثیق سے مشروط ہے۔
- (iv) عدالت کا یہ حق محفوظ ہے کہ وہ نظام منسوخ کر دے یا کسی بھی پیشکش کو قبول نہ کرے خواہ وہ سب سے اونچی رقم کی ہی کیوں نہ ہو اور کسی بھی وقت نیلام کو منسوخ کر دے۔ (v) قیمت کی خرید کی باقی ماندہ رقم خریدار کو الماک کی فروخت کے بعد 15 ویں دن عدالت، بند ہونے سے قبل ادا کرنی ہوگی علاوہ ایسوان یا 15 ویں روز آوار یا دیگر قسطیں ہوگی تب 15 ویں روز کے بعد پہلے ہیام کار پر ادا کرنی ہوگی۔ (vi) قیمت خرید کی باقی ماندہ رقم کی ادائیگی میں تاخیر پر فروخت کے اخراجات کی رقم ادا کرنے کے بعد قیادت اگر عدالت موزوں سمجھے گی حکومت ضلع کرلے گی اور تاہم نہ خریدار / خریدارمان کے الماک کے ضمن میں تمام وجوہ ضلع کرلے جائیں گے یا رقم کا کوئی بھی حصہ جس کے لئے اسے بعد از اس فروخت کیا جائیگا فریش سیل ٹوکس کے اجراء کے بعد الماک دوبارہ فروخت کی جائے گی۔ (vii) تمام واجبات، ٹیکسز، سرکاری اور نیم سرکاری چارجز زرع نیو اور 10% وہ ہولڈنگ چارجز ٹیکس اور الماک پر واجب الادا چارجز خریدار مندرجہ بالا الماک پر ادا کرے گا۔ (viii) الماک کا معاویہ 15-04-2019 کو صبح 10-00 بجے تا سہ پہر 2-00 بجے کیا جاسکتا ہے۔ خرید معلومات زیر خطی سے حاصل کی جاسکتی ہیں۔ ٹیلیفون نمبر: 021-99203129

دستخط: (ڈاکٹر چوہدری وسیم اقبال)
آفیشل اساتئی انیکسی آف کراچی، فرسٹ فلور اولڈ انیکسی
ہائیکورٹ آف سندھ کراچی

مہر عدالت