

THE DAILY JANG KARACHI

روزنامہ

جنگ

سرپرستی

بنی میر ظہیر الرحمن

بڑھ 30 رنج الٹی 1442 ہ 16 دسمبر 2020ء

قیمت 345 روپے

**نیلام عام**

**املاک بمقام SITE کراچی برائے فروخت**

پلاٹ نمبر 82-83 سر سے ٹیٹ نمبر 13-351-35P1 S.I.T.E کراچی جاتی تقریباً 0.67 ہیکٹر مشتمل 07 گھوم برگوڑا قہور پل، یہ باقاعدہ منسٹ قہور کوہار کوڑ بریکنڈ قہور جو ایک کینٹن منبر 161 ایٹ 2011 (شمال) ایک ایکٹیفائیڈ سید عباس (میں املاک) سے ایک فروخت کیلئے پیش کیے جاسکتے ہیں۔

ہم برائے وصولی پائی ڈگری رقم 13,72,16,749 روپے پاس ختم کا فریڈنڈ تاریخ ۲۰ دسمبر کی وصولی پائی اور سندھ کے اخراجات محفوظ قیمت 17,18,12,000 روپے ہے۔

شرائط: (i) پیشکش میں یہ تمام محفوظ قیمت کا 25 فیصد بھاری ہے آرا من "آ فیصل اسٹیٹ آف کراچی" مع CNIC کی کاپی کے ساتھ پیشکش کو سرحد 19-01-2021 سے پہلے 2.00 بجے تک وصول ہو جائیگا، جسے حاضر پتے کی فروخت پائی کی موجودگی میں وصولی کے قریب اندھ کوئی جائیگا۔ (ii) زیرو کاپی آفٹنڈ شدہ اسپروڈ آف فریڈنڈ رقم کی 25% می سر براہ اسٹیٹ کے ساتھ پیشکش کو بھرتے کیلئے کوئی دہنگان کوئی پائے جسے (iii) کا پورا کر دیا جوی تا پڑ پڑ کاپی پیشکش منسوخ یا اسے سات ایم سے زیادہ نہیں ہوتی کر سکتے ہیں۔ (iv) تمام پیشکشیں سب سے زیادہ قیمت کے ساتھ کراچی کی توہین سے شروع ہیں۔ (v) فروغ مار سب سے زیادہ کوئی دہنگان کوئی فریڈنڈ کی مکمل رقم املاک کی فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۶) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۷) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۸) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۹) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۱۰) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۱۱) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۱۲) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۱۳) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۱۴) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۱۵) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۱۶) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۱۷) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۱۸) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۱۹) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔ (۲۰) ہر سٹ کر دہنگان کے اندر فریڈنڈ کی پائی نامہ رقم کی ادائیگی میں نامہ فریڈنڈ کے بعد املاک فروخت کے بعد اسی دن کو کمال کر پندرہ سو دن یا اگر پندرہ سو دن تو اور پندرہ فیصد ہوتی ہے پندرہ سو دن کے بعد پندرہ آس کا دن عدالت ہونے سے قبل ادا کرنا ہوگی۔

2021-99203129 فریڈنڈ نمبر

(۲) سرحد (ڈا کٹر چو پھر دی وسم اقبال) آ فیصل اسٹیٹ آف کراچی

سرحد فٹنڈ اور اولڈ اسٹیٹ کی بلڈنگ ہائی کورٹ آف سندھ کراچی

# DAWN

Wednesday  
December 16, 2020  
Rabi-us-Sani 30, 1442

KARACHI

Rs 25.00  
18 Pages  
Vol. LXXIV No. 345  
Regd. No. SS-022

www.dawn.com

## PUBLIC AUCTION PROPERTY AT SITE KARACHI FOR SALE

Offers are invited on "As is where is basis" for the sale of Plot No. C-82, Survey Sheet No. 35P/1-05L-13, S.I.T.E., Kaleshi, measuring about 0.67 acre, consists of 07 Godowns on ground floor, Hall area at first floor and quarters on 2nd floor, being in Execution No. 61 of 2011 (Faysal Bank Limited versus Saad Abbas) for recovery of decretal amount of Rs. 13,72,16,748/- plus cost fund from the date of default till realization and costs of the suit. **Reserve Price Rs. 17,18,12,000/-.**

### CONDITIONS

(i) Offers be accompanied with 25% of the Reserved Price in shape of Pay Order in favour of "Official Assignee of Karachi" along with copy of CNIC reach the undersigned on 19.01.2021 at 2:00 P.M. which will be opened immediately upon receipt in presence of parties who wish to be present. (ii) The undersigned shall call the bidders immediately for improvement of offer with further payment of 25% of the enhanced/improved offer amount. (iii) For the reasons to be recorded, the undersigned may cancel the offers or adjourn the same for not more than seven days. (iv) All offers are subject to confirmation of Hon'ble High Court of Sindh at Karachi. (v) The full amount of purchase money shall be paid by the purchaser/highest bidder before the Court closes on the fifteenth day after the sale of the property exclusive of such day, or if the fifteenth day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the fifteenth day. (vi) In default of payment of the balance of purchase money within the period allowed, the property shall be re-sold after the issue of a fresh notification of sale. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the Court thinks fit, be forfeited to Government and the defaulting purchaser(s) shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold. (vii) All dues, taxes and outstanding on the properties shall be paid by the purchaser. (viii) **Inspection of property on 29.12.2020 from 10:00 am to 2:00 pm.** Further information, if any, may be obtained from the undersigned. Telephone No. 021-99203129.

**(DR. CHAUDRY WASIM IQBAL)**  
OFFICIAL ASSIGNEE OF KARACHI  
1<sup>ST</sup> FLOOR, OLD ANNEKE BUILDING  
HIGH COURT OF SINDH, KARACHI

Tuesday

December 15, 2020

Rabi-us-Sani 29, 1442

ISLAMABAD

Rs 25.00

18 Pages

Vol. LXXIV No. 344

Regd. No. ID-278

www.dawn.com

DAWN

## PUBLIC AUCTION

### PROPERTIES AT KARACHI FOR SALE

Separate offers are invited on "as is where is basis" for the sale of following properties being in Case No. 29 of 2016 (The State versus Mrs. Sadaf Siddiqui and others):-

- (i) Office No. 302, 3rd Floor, measuring 955 square feet on Plot No. 18-C, Ittehad Lane No.1, Phase-VI, DHA, Karachi. **Reserve Price Rs. 1,20,00,000/-**.
- (ii) Bungalow constructed on Plot No. 54/II, Khayaban-e-Bukhari, Phase-VI, measuring 990 square yards, DHA, Karachi. **Reserve Price Rs. 16,00,00,000/-**.
- (iii) Office No. 2, 2nd Floor, measuring 1800 square feet, Plot No. 31-C, Bukhari Commercial Lane-7, Phase-VI, DHA, Karachi. **Reserve Price Rs. 1,20,00,000/-**.
- (iv) Office No. 301, 3rd Floor, 955 square feet Plot No. 18-C, Ittehad Lane No.1, Phase-VI, D.H.A., Karachi. **Reserve Price Rs. 2,30,00,000/-**.
- (v) Plot No. 20-C, Peninsula Commercial Lane-17, Phase-VIII, Sector/Extension 'E', measuring 200 square yards, DHA, Karachi. **Reserve Price Rs. 9,80,00,000/-**.
- (vi) Plot No. 62-A/II, Zulfikar Street-3, Phase-VIII, Sector/Extension 'A', measuring 500 square yards, DHA, Karachi. **Reserve Price Rs. 4,80,00,000/-**.
- (vii) Plot No. 391, Sector-7, Sub-Sector-D, measuring 500 square yards, DHA City, Karachi. **Reserve Price Rs. 80,00,000/-**.
- (viii) Plot No. 423, Sector-4, Sub-Sector-D, measuring about 500 square yards, DHA City, Karachi. **Reserve Price Rs. 80,00,000/-**.
- (ix) Plot No. 9, Precinct-21, Loup Road-2, measuring 250 square yards, Bahria Town, Karachi (Registration No. BTKP-CNP2783). **Reserve Price Rs. 24,00,000/-**.
- (x) Plot No. 711, Precinct-6, Street-13, measuring 250 square yards, Bahria Town, Karachi (Registration No. BTKP-CNP 1883). **Reserve Price Rs. 45,00,000/-**.

#### CONDITIONS

(i) Separate offers be accompanied with 25% of the Reserved Price in shape of pay order in favour of "Official Assignee of Karachi" along with copy of CNIC to reach the undersigned on 26.01.2021 at 10:30 am (the date and time fixed for auction), which will be opened immediately upon receipt in presence of the parties who wish to be present. (ii) The undersigned shall call the bidders immediately for improvement of offer with further payment of 25% of the enhanced / improved offer amount. (iii) For the reasons to be recorded, the undersigned may cancel the offers or adjourn the same for not more than seven days. (iv) All offers are subject to acceptance and confirmation of Special Court (Offences in Banks) Sindh at Karachi. (v) The full amount of purchase money shall be paid by the purchaser / highest bidder before the Court closes on the fifteenth day after the acceptance of sale of the property by the Special Court (Offences in Banks), exclusive of such day, or if the fifteenth day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the fifteenth day. (vi) In default of payment of the balance of purchase money within the period allowed, the property shall be re-sold after the issue of a fresh notification of sale. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may if the Court thinks fit, be forfeited to Government and the defaulting purchaser(s) shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold. (vii) All dues, taxes and outstanding on the properties shall be paid by the purchasers. (viii) Inspection of properties mentioned at S. No. (I) to (X) above shall be hosted by undersigned from 28.12.2020 to 30.12.2020 from 11:00 am to 3:00 pm each day. Further information, if any, may be obtained from the undersigned. Telephone No. 021-99203129.

(DR. CHAUDRY WASIM IQBAL)  
OFFICIAL ASSIGNEE OF KARACHI  
1ST FLOOR, OLD ANNEXE BUILDING  
HIGH COURT OF SINDH, KARACHI

Karachi.

DAWN TUESDAY DECEMBER 29, 2020

**06 Commercial Plots in Sector 9-A located  
at Meerut Cooperative Housing Society Ltd.  
Gulzar-e-Hijri, Scheme-33, Karachi  
FOR SALE**

Separate offers on "AS IS WHERE IS" basis are invited for the sale of following 06 Commercial Plots being in C.P. No. D-5360/2019 (Meerut Cooperative Housing Society Ltd. vs Province of Sindh and others):-

1. Plot No.CS-13, 305.55 sq.yds. Reserved Price Rs.65,000/- per sq.yd.
2. Plot No.CS-14, 305.55 sq.yds. Reserved Price Rs.65,000/- per sq.yd.
3. Plot No.CS-15, 305.55 sq.yds. Reserved Price Rs.65,000/- per sq.yd.
4. Plot No.CS-16, 305.55 sq.yds. Reserved Price Rs.65,000/- per sq.yd.
5. Plot No.CS-17, 305.55 sq.yds. Reserved Price Rs.65,000/- per sq.yd.
6. Plot No.CS-18, 305.55 sq.yds (corner) Reserved Price Rs.75,000/- per sq.yd.

The above plots are located in Sector 9-A, Meerut Cooperative Housing Society Ltd., Gulzar-e-Hijri, Scheme-33, Karachi.

**CONDITIONS**

(i) Separate offers be accompanied with 25% of the offered amount in shape of pay order in favour of "Official Assignee of Karachi" and copy of CNIC to reach the undersigned on 04.02.2021 at 2:00 pm which will be opened at the same time in presence of the parties who wish to be present. (ii) The undersigned may cancel the offers without assigning any reason or call bidders for negotiations and improvement of offers. (iii) All offers are subject to confirmation of the High Court of Sindh, Karachi. The nominee of the bidder shall not be acceptable. (iv) Balance of the purchase price shall be deposited within 15 days from the date of acceptance of offer, failing to which earnest money shall stand forfeited. (v) The highest bidder cannot withdraw his offer before acceptance of bid. (vi) All dues, taxes and outstanding on the property shall be paid by the purchasers. (vii) Inspection of plots on 16.01.2021 from 10:00 am to 2:00 pm or on written request. Further information may be obtained from the undersigned. Telephone No. 021-99203129.

(DR CHAUDRY WASIM IQBAL)  
OFFICIAL ASSIGNEE OF KARACHI  
1ST FLOOR, OLD ANNEXE BUILDING  
HIGH COURT OF SINDH, KARACHI



# DAWN

## PROPERTY FOR SALE (AT S.I.T.E. AREA KARACHI)

Offers on "AS IS WHERE IS" basis are invited for the sale of Plot No. 6-25/A, S.I.T.E. Karachi, measuring about 0.75 acre along with the building constructed thereon, out of order machinery i.e. sewing machines (05), measuring machines (01) and skiving machine (01) and furniture lying therein being an J.M.C. No. 35 of 2017 (Mrs. Dilkusha Enterprises (Pvt) Ltd. .... In Liquidation).  
**Reserve Price Rs. 16,19,33,000/-.**

### CONDITIONS

(i) Offers be accompanied with 25% of the Reserve Price in shape of pay order in favor of "Official Assignee of Karachi" along with copy of CNOC of the officer or his duly authorized representative should reach the undersigned on 21.01.2021 at 10:30am (the day and time fixed for auction). (ii) The bidders may be called upon immediately after receiving offers to attend and complete for improvement of their offers subject to deposit of pay order for the respective improvement. (iii) For the reasons recorded, the undersigned may cancel the offers or adjourn the same subject to the provisions of Rule 69 of Order XXI CPC, 1908. (iv) All offers are subject to acceptance and confirmation of the Hon'ble High Court of Sindh, Karachi. (v) The full amount of purchase money shall be paid by the purchaser/highest bidder before the Court clerks on the Eleventh day after the acceptance of the bid and sale of the property, exclusive of such fee, as is the Eleventh day (vi) In default of payment of the balance of purchase money within the period stipulated, the property shall be resold after the issue of a fresh notification of sale. (vii) The deposit, after deducting the expenses of the sale, may, if the Court thinks fit, be forfeited to Government and the defaulting purchaser(s) shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold. (viii) All dues, taxes and outstanding on the property shall be paid by the purchaser for which he may make all due diligence (ix) Inspections of property shall be held on 29.12.2020 from 10:00am to 2:00pm. Further information, if any, may be obtained from the website "Officialassignee.smh.gov.pk/adr/notice.html".

(DR. CHAUDHRY WASIM IQBAL)  
OFFICIAL ASSIGNEE OF KARACHI  
1<sup>ST</sup> FLOOR, OLD ANNEXE BUILDING  
HIGH COURT OF SINDH, KARACHI

THE DAILY JANG KARACHI

# جنگ

جلد 13 تاریخ اشاعتی 1441ھ 11 دسمبر 2019ء

## نیلام عام جہاز MT "الرحمان" بمقام کراچی پبلک ٹرسٹ برائے فیسروخت

جہاز MT "الرحمان" IMO نمبر 9057812، کال سائین SVFBI، کلاس کوئینس امریکن رجسٹرڈ، LOA/LBP 59.70/55 میٹر، بیٹری 479 میٹرک ٹن، جاسٹس ٹیج 270 میٹرک ٹن، لڈ 1157 میٹرک ٹن، LDT 540 میٹرک ٹن، ایہاڑ کی نوعیت۔ آئل ٹینک، چوٹی کا سال 1993، بلڈ۔ جاپان، 40.08% ٹینکس فی اہوت کراچی پورٹ ٹرسٹ ایسٹ وارف کراچی کی سونگ میں کھڑا ہے۔ جہاز نمبر 895 ہائے 2019 (Integr II) DMCC تحویل پر (FZI) ڈنگران) میں اٹاک ہے کی فروخت کیے "جیسا ہے جہاں سے کی جیاد پر" پیشکشیں منظور ہیں۔

شروط: (i) پیشکشیں من کے ساتھ مجموعی قیمت کا پے آرڈر من "آئیٹیل اسائی آف کراچی" CNIC کی فونو کالی موجود ہو دیکھا کہ وہ ایل کو سرور 13-01-2020 کو پے 1-30 بجے تک وصول ہو جائیں۔ پیشکشیں ماضی کی خرید و فروخت پارٹی کی موجودگی میں وصولی کے فوراً بعد کھولا جائے گا۔ (ii) دیکھا کہ وہ ایل پیشکش کی رقم میں اضافی اگلا سال کی مزید اضافی کے ساتھ پیشکشوں کو پیش کرنے کیلئے پیشکش دہانگان کو فوراً طلب کریں گے۔ (iii) ایل کا ڈکے جانے کی وجہ سے ایل پر زبردستی انجام ملتی کر سکتے ہیں جو اسات روز سے زیادہ کس ایل کے ساتھ اسات کے لئے پیشکش کر سکتے ہیں۔ (iv) تمام پیشکشیں معزز عدالت عالیہ سندھ کراچی کی قبولیت سے مشروط ہیں (v) قیمت خرید کی عملی رقم بہت انجام فریاد ادا کرے گا۔ (vi) جہاز کا سالہ 26-12-2019 کو صبح 10:00 بجے تا 2:00 بجے آئیٹیل اسائی کی تحریری اجازت سے کیا جا سکتا ہے ضروری اجازتیں حاصل کرنے کی غرض سے یہ اجازت زیادہ سے زیادہ 20-12-2019 تک حاصل کی جا سکتی ہے۔ (vii) ایل پر عملی کی حساب سے ایل پر دیکھنے کے نوٹس کے اجراء کے بعد جہاز کے ضمن میں تمام واجبات کی ذمہ داری کامیاب پیشکش دہانگان کی ہوگی۔ مزید معلومات زیر عملی سے حاصل کی جا سکتی ہیں۔ ٹیلی فون نمبر 021-99203129

(دستخط) ڈاکٹر چوہدری وسیم اقبال  
آئیٹیل اسائی آف کراچی  
ٹرست فلور، ڈاکٹر ایگس ہڈنگ، انکوارٹ آف سندھ کراچی

